



HERZLICH WILLKOMMEN IM UPPER LAWN

6.5 ZIMMER EINFAMILIENHAUS BGF: 344 m²

FASSADE

Vollabrieb 2.0 mm

- Sockelgeschoss NCS S 5005-G80Y dunkelgrün
- Erdgeschoss NCS S 1002-Y hellgrau
- Erdgeschoss / Attikageschoss NCS S 3005-G80Y hellgrün

Fenster, Storen, Hauseingangstüre

- IGP 5803E71386A10 anthrazit

Garagentor

- IGP 5803E71386A10 anthrazit

Dach

- Flachdach mit Kieseindeckung / extensiver Begrünung

INNENAUSBAU

Fenster Ego Kiefer AG | Holz-Aluminium

innen NCS S 7502-Y braungrau

aussen IGP 5803E71386A10 anthrazit

Decken: Weissputz in NCS S 0500-N weiss gestrichen

Wände: Vollabrieb (positiv) 1.0 mm

Stahlzargen UG, gestrichen

KÜCHE | Schreinerei Fust AG

Keramikabdeckung Inalco,

Masai Blanco, abujardado

Fronten Pulverbeschichtet in NCS S 6010 G10Y grün / teilweise in Kunstart Eiche

Kosten: CHF 81'100.-

SANITÄRANLAGEN

Apparate und Duschtrennwände

Kosten: CHF 35'000.-

PLATTENBELÄGE

Plattenbeläge | WASU Baukeramik AG

- Noblesse Phoenix, dark

Kosten: Durchschnitt CHF 200.-/m²

- Teils Feinsteinzeug Dekorfliesen

Kosten: Durchschnitt CHF 350.-/m²

- Teils Feinsteinzeug Flusststeine

Kosten: Durchschnitt CHF 800.-/m²

SCHREINERARBEITEN | Schreinerei Fust AG

Einbauschränke, Badmöbel

Kosten: CHF 40'100.-

KONSTRUKTION

Massivbauweise mit einer Kompaktfassade (Wärme-Dämm-Verbund-System)

TECHNIK

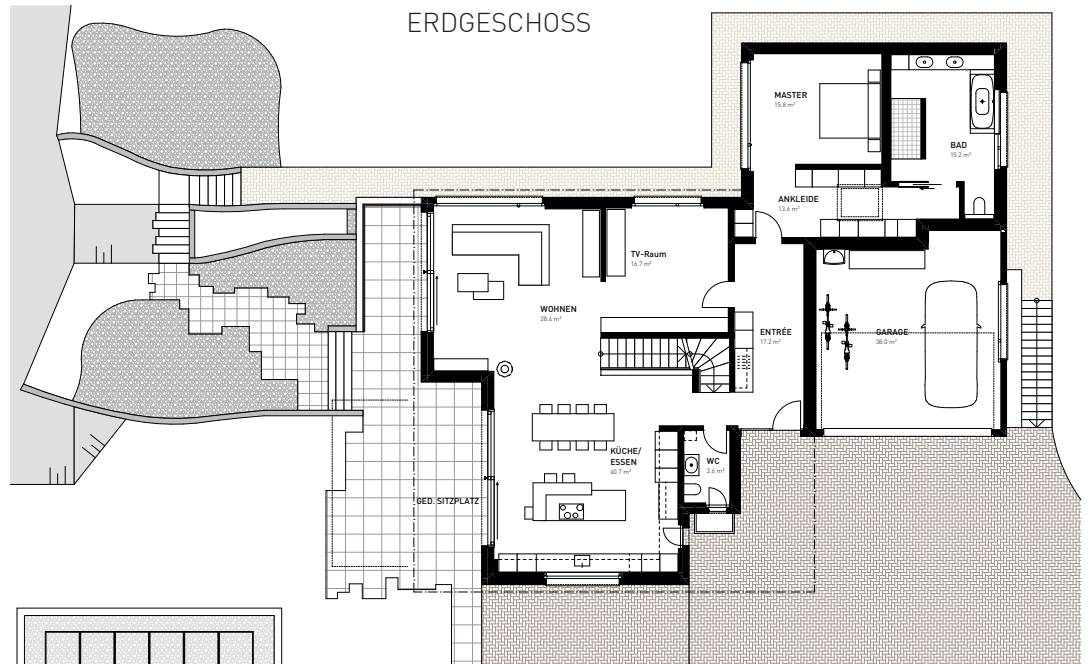
Sole-Wasser-Wärmepumpe

Photovoltaik-Anlage

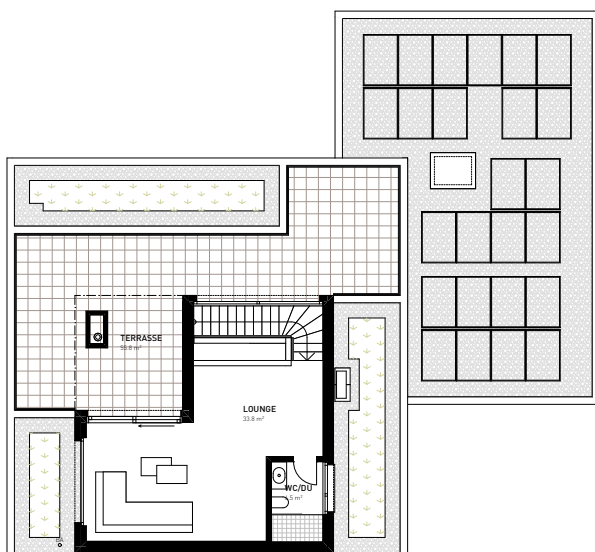
UNTERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



Aussenmasse: UG 19.35 m x 15.35 m | EG 19.35 m x 17.90 m | OG 08.55 m x 08.50 m
Raumhöhen: UG: 2.42 m | EG: 2.72 m | OG: 2.42 m